



Plzeňská teplotárenská **SERVIS IN a. s.**
DOUBRAVECKÁ 2760/1
301 00 PLZEŇ

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK

2018

Obsah:

1. Úvodní slovo
2. Profil společnosti
3. Účetní závěrka
4. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
5. Ostatní finanční a nefinanční informace
6. Výrok auditora
7. Kontakty

ÚVODNÍ SLOVO

Vážení akcionáři, obchodní partneři, kolegové a přátelé,

dovolte mi, abych v úvodním slově této výroční zprávy krátce shrnul fungování společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a. s. za uplynulý rok.

Rok 2018 byl prvním uceleným rokem, ve kterém mezi hlavní úkoly naší společnosti patřilo především zajištění široké škály služeb a činností pro naši mateřskou společnost Plzeňská teplárenská, a. s., které zahrnují zejména:

- servis a údržba technologických zařízení centrálního zdroje Plzeňské teplárenské, a. s. a zařízení na energetické využití odpadu ZEVO Plzeň
- kompletní dodávky spojené s realizací rozvodů tepla pro připojení nových odběratelů Plzeňské teplárenské, a. s., včetně realizace a zprovoznění předávacích stanic tepla
- správa sekundární části tepelné sítě Plzeňské teplárenské, a. s., včetně služeb spojených se servisem měřidel dodávek tepelné energie
- realizace kompletních dodávek nových investičních akcí Plzeňské teplárenské, a. s. tzv. "na klíč", jako např.:
 - rekultivace kazety č. 2 skládky odpadů Chotíkov,
 - kompletní dodávka a instalace nové násypky a výsyvky drtiče velkoobjemového odpadu pro ZEVO Plzeň,
 - zvýšení energomostu v areálu Plzeňské teplárenské a. s., včetně přeložky jednotlivých médií, pro zajištění efektivnější a bezpečnější vykládky uhlí z železničních kontejnerů,
 - rekonstrukce zázemí šaten v objektu chemické úpravy vod,
 - zastřešení s obslužnou plošinou u sušičky biomasy a další

Při zajišťování služeb a činností realizovaných pro mateřskou společnost jsme vycházeli z mnohaletých zkušeností, které s provozem Plzeňské teplárenské, a.s. mají naši zaměstnanci. V následujícím období bychom rádi navázali a především prohlubovali vzájemnou spolupráci mezi jednotlivými technickými odděleními naší a mateřské společnosti tak, aby výsledky této spolupráce byly co nejefektivnější pro obě společnosti.

Mimo práce prováděné pro naši mateřskou společnost, byly v rámci vlastních volných kapacit prováděny různé činnosti v oblasti poskytování služeb a realizace ucelených akcí pro jiné

objednatele. Mezi nejvýznamnější objednatelé naší společnosti tak v uplynulém roce patřili například VODÁRNA Plzeň, a. s., ALFA LAVAL spol. s r. o. a různá společenství vlastníků bytových domů a jednotek v Plzni.

V listopadu 2018 došlo v naší společnosti ke změnám, které souvisely s dokončením procesu fúze mezi společnostmi Plzeňská teplárenská, a. s. a Plzeňská energetika a. s. Náš 100% akcionář se tímto krokem rozšířil o další významný zdroj tepelné energie v městě Plzni, což by pro naši společnost mělo znamenat možnost rozvoje spolupráce s jedním z našich tradičních obchodních partnerů. V souvislosti se změnami u mateřské společnosti, došlo i ke změnám ve složení představenstva a dozorčí rady naší společnosti, nicméně i tyto změny by v konečném důsledku měly vést k prohlubování vzájemné spolupráce mezi naší a mateřskou společností.

Závěrem bych chtěl touto cestou poděkovat našim zaměstnancům a obchodním partnerům, za jejich práci a činnost v uplynulém roce a zároveň bych rád vyslovil přání, aby naše vzájemná spolupráce fungovala i v roce následujícím, který by tak mohl být stejně úspěšný, jako byl pro naši společnost rok 2018.

V Plzni dne 22. 2. 2019



Jiří Bělohávek
místopředseda představenstva

PROFIL SPOLEČNOSTI

Profil společnosti

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a.s.
Sídlo: Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň
Identifikační číslo: 263 63 267
Právní forma: Akciová společnost
Datum zápisu: 5. listopadu 2003
Základní kapitál: 2.000.000,- Kč
Akcie: 100 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20.000,- Kč

Statutární orgán – představenstvo:

Předseda představenstva: Ing. Martin Kříšta

Místopředseda představenstva: Jiří Bělohávek

Členové představenstva: Ing. Václav Pašek, Ph.D.

Ing. David Onderek

Ing. Petr Kreissl

Statutární orgán – dozorčí rada:

Předseda dozorčí rady: Ing. David Hoffmann

Člen dozorčí rady: Ing. Jan Wendler

Předmět podnikání:

- Zámečnictví, nástrojářství
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Obráběčství
- Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny
- Vodoinstalatérství, topenářství
- Projektová činnost ve výstavbě
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:
 - Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
 - Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
 - Výroba strojů a zařízení
 - Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
 - Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
 - Zprostředkování obchodu a služeb
 - Velkoobchod a maloobchod
 - Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
 - Pronájem a půjčování věcí movitých
 - Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
 - Testování, měření, analýzy a kontroly
 - Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
 - Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
 - Poskytování technických služeb
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Historie společnosti

Společnost Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a. s. je nástupnickou organizací společnosti MOTOR - SERVIS IN a. s., která dlouhodobě zajišťovala servis a údržbu technologických zařízení v areálu Plzeňské teplotárenské, a. s.. V červenci roku 2017 došlo ke koupi společnosti MOTOR-SERVIS IN a. s. ze strany Plzeňské teplotárenské, a. s. a to za účelem zajištění údržby vlastního výrobního zařízení a dalších servisních prací na souvisejících technologických zařízeních. Od tohoto okamžiku se společnost s novým názvem, Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a. s., stala dceřinou společností Plzeňské teplotárenské, a. s., která je jejím 100% akcionářem.

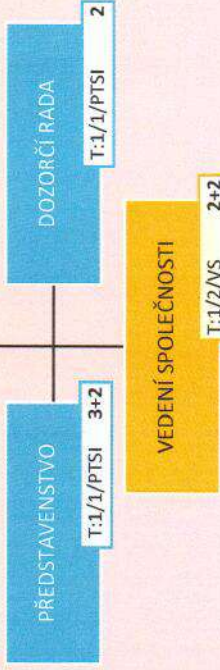
Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a.s. je i nadále z hlediska počtu zaměstnanců jednou z největších firem v Plzeňském kraji ve svém oboru. Mimo svojí hlavní činnost pro mateřskou společnost jsou aktivity společnosti v současné době zaměřeny do oblasti poskytování služeb ve městě Plzni a jejím okolí.

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI

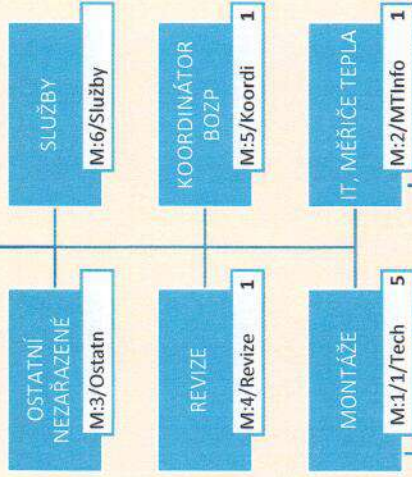
Pízeňská teplotárská, a.s.



VEDENÍ SPOLEČNOSTI - Pízeňská teplotárská SERVIS IN a.s.



TECHNICKO-HOSPODÁŘSKÝ ÚSEK



DĚLNICKÝ ÚSEK



ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Doubravecká 2760/1
Východní Předměstí (Plzeň 4)
301 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2018		26363267

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	59 548	-11 250	48 298	23 902
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	14 252	-11 250	3 002	2 967
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	130	-130		
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	130	-130		
B.I.2.1.	Software	7	130	-130		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I.3.	Goodwill	9				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	14 122	-11 120	3 002	2 967
B.II.1.	Pozemky a stavby	15				
B.II.1.1.	Pozemky	16				
B.II.1.2.	Stavby	17				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	13 842	-10 914	2 928	2 874
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	280	-206	74	93
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	30				



Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	45 285		45 285	20 910
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38	5 959		5 959	3 011
C.I.1.	Materiál	39	2 589		2 589	2 560
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	3 367		3 367	397
C.I.3.	Výrobky a zboží	41				
C.I.3.1.	Výrobky	42				
C.I.3.2.	Zboží	43				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	3		3	54
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	15 768		15 768	7 887
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47				244
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				244
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	50				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	52				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	15 768		15 768	7 643
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	15 308		15 308	5 341
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	60				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	460		460	2 302
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	62				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	455		455	2 298
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65				
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	5		5	4
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	144				



C.II.3.1.	Náklady příštích období		145				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období		146				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období		147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	Součet III.1. až III.2.	68				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		69				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek		70				
C.IV.	Peněžní prostředky	Součet IV.1. až IV.2.	71	23 558		23 558	10 012
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně		72	185		185	143
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech		73	23 373		23 373	9 869
D.	Časové rozlišení aktiv	Součet D.1. až D.3.	74	11		11	25
D.1.	Náklady příštích období		75	11		11	25
D.2.	Komplexní náklady příštích období		76				
D.3.	Příjmy příštích období		77				



Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	48 298	23 902
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	15 803	9 334
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál		81	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84		
A.II.1.	Ážio		85		
A.II.2.	Kapitálové fondy		86		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	7 335	6 473
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	7 335	6 473
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	6 468	861
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	25 412	14 186
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B.4.	Ostatní rezervy		106		



Označení a	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	b		c	5	6
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	25 412	14 186
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	141	160
C.I.1.	Vydané dluhopisy		109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		117		
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118	141	160
C.I.9.	Závazky - ostatní		119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121		
C.I.9.3.	Jiné závazky		122		
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	25 271	14 026
C.II.1.	Vydané dluhopisy		124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	2 767	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	14 117	6 345
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		132		
C.II.8.	Závazky ostatní		133	8 387	7 681
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	2 297	1 906
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	1 380	1 157
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace		138	2 088	348
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	2 615	
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	7	4 270



Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.III.	Časové rozlišení pasiv	Součet III.1. až III.2.	148		
C.III.1.	Výdaje příštích období		149		
C.III.2.	Výnosy příštích období		150		
Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	7 083	382
D.1.	Výdaje příštích období		142	7 083	382
D.2.	Výnosy příštích období		143		



Sestaveno dne: 22.02.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost		Předmět podnikání INSTALACE VODY, ODPADU, PLYNU, TOPENÍ A KLIMATIZACE	Pozn.: 

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2018**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Doubravecká 2760/1
Východní Předměstí (Plzeň 4)
301 00

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2018		26363267

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	209 970	93 487
II.	Tržby za prodej zboží	2	14 079	2 107
A.	Výkonová spotřeba	3	155 521	50 762
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	12 100	1 946
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	44 319	24 307
A. 3.	Služby	6	99 102	24 509
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	-2 970	-179
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady	9	60 917	42 136
D. 1.	Mzdové náklady	10	45 131	30 487
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	15 786	11 649
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	13 650	10 285
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	2 136	1 364
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	1 511	1 175
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 511	1 175
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 511	1 175
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	82	135
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		73
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		4
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	82	58
F.	Ostatní provozní náklady	24	866	749
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	107	109
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	759	621
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	8 286	1 105



Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	Součet IV.1. až IV.2.	31	
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		32	
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	Součet V.1. až V.2.	35	
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		36	
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2.	39	
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		40	
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		44	
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	
K.	Ostatní finanční náklady		47	48
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-48
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	8 238
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	1 770
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	1 790
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	-20
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	6 468
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	6 468
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	224 131



Sestaveno dne: 22.02.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání INSTALACE VODY, ODPADU, PLYNU, TOPENÍ A KLIMATIZACE	Pozn.:

**Příloha k účetní závěrce
společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a. s.
k 31. 12. 2018**

Příloha je zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Hladina významnosti je ve společnosti stanovena 1 % z tržeb za vlastní výkony, tj. 2 241 tis. Kč.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2018 a končící dnem 31. prosince 2018.

Obsah přílohy

Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku

- 1.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
- 1.2. Finanční majetek
- 1.3. Peněžní prostředky
- 1.4. Zásoby
- 1.5. Pohledávky
- 1.6. Vlastní kapitál
- 1.7. Cenné papíry a podíly

2. Účtování nákladů a výnosů

3. Přepočtení cizích měn na českou měnu

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

- 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období
- 1.2. Krátkodobé bankovní úvěry
- 1.3. Manka a přebytky u zásob

2. Významné události po datu účetní závěrky

3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

- 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
- 3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku
- 3.3. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

4. Vlastní kapitál

- 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát
- 4.2. Základní kapitál
- 4.3. Rezervní fond

5. Pohledávky a závazky

- 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
- 5.2. Závazky po lhůtě splatnosti
- 5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

6. Rezervy

Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma: Plzeňská teplařenská SERVIS IN a. s.

Plzeňská teplařenská SERVIS IN a. s. je dceřinou společností Plzeňské teplařenské, a.s.

Kategorie účetní jednotky: malá

Sídlo: Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň

Právní forma: akciová společnost

IČ: 263 63 267

Rozhodující předmět činnosti: Opravy, údržba a instalace strojů a zařízení a elektroinstalační, instalatérské a ostatní stavebně instalační práce

Datum vzniku společnosti: 5. listopadu 2003

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

100 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 20 tis. Kč.

S akciemi jsou spojena práva a povinnost dle stanov uložených ve sbírce listin.

Od 1. 1. do 31.12.2018 byla 100% akcionářem společnost Plzeňská teplařenská, a.s.,

IČ 497 90 480.

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Ve společnosti došlo ve sledovaném období k zásadním změnám v organizační struktuře. Organizační struktura je uvedena ve výroční zprávě.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

V roce 2018 byly provedeny významné změny v zápisu do obchodního rejstříku:

PŘEDSTAVENSTVO

Předsedou představenstva se 13. listopadu 2018 (den vzniku funkce) stal Ing. Martin Křišta:

Ovocná 587, Vejprnice, PSČ 330 27

Místopředsedou představenstva se 13. listopadu 2018 (den vzniku funkce) stal Jiří Bělohlávek:

Chotíkov 352, PSČ 330 17

1. listopadu 2018 se staly novými členy představenstva:

- **Ing. Václav Pašek, Ph.D.,** Mrtník 111, PSČ 331 52
- **Ing. David Onderek,** Výletní 396/23, 142 00 Praha 4
- **Ing. Petr Kreissl,** Vyhlídka 1804, 431 11 Jirkov

DOZORČÍ RADA

Člen dozorčí rady – Ing. Jan Wendler, Dobřív 336, PSČ 338 44

1. listopadu se stal novým členem dozorčí rady:

Ing. David Hoffmann, od 13. listopadu 2018 (den vzniku funkce) se stal předsedou dozorčí rady, Majerova 2837/36, 301 00 Plzeň

Ostatní skutečnosti:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců za sledované účetní období činí 79, z toho byly 2 členové představenstva a 1 člen dozorčí rady do 31.10.2018. Od 1.11.2018 bylo 5 členů představenstva a 2 členové dozorčí rady. Celkové osobní náklady vynaložené na zaměstnance činí 60 917 tis. Kč, z toho osobní náklady členů řídicího orgánu 12 187 tis. Kč.

Mimořádné odměny ve výši 8 230 tis. Kč související s rokem 2018, které budou vyplaceny v roce 2019, byly zaúčtovány prostřednictvím účtů časového rozlišení a dohadných účtů.

Náklady vynaložené na práci auditora za provedení povinného auditu účetní závěrky činí ve sledovaném účetním období 95 tis. Kč bez DPH.

Tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb činily ve sledovaném účetním období 224 049 tis. Kč.

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a v souladu s účetními standardy.

1. Způsob ocenění majetku

1.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek, jeho odpisování a postupy účtování

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související (dopravné, clo, provize, pojistné aj.).

Účetní jednotka nevytvořila dlouhodobý nehmotný ani hmotný majetek vlastní činností.

Na úrovni reprodukční pořizovací ceny nebyl ve sledovaném účetním období pořízen žádný majetek.

a/ Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interní směrnici, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnejí.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku sestavila účetní jednotka v interní směrnici v souladu se zákonem o účetnictví a vycházela z předpokládané doby jeho používání.

U daňových odpisů je použita zrychlená metoda odpisování podle § 32 zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku

Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 25 tis. Kč do 40 tis. Kč včetně se účtuje na účet 022100, 022200.

Tento majetek je odepisován měsíčně a je tak zahrnován do nákladů, a to od měsíce, ve kterém byl majetek pořízen (ve stejném měsíci je i užíván). Majetek do 25.000,- Kč je odepisován při pořízení a je veden v operativní evidenci.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 25 tis. Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti na účet 501100 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518800 - Ostatní služby.

b/ Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

1.2. Finanční majetek

Účetní jednotka o krátkodobém ani dlouhodobém finančním majetku neúčtuje.

1.3. Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

1.4. Zásoby

Účtování zásob

Účetní jednotka účtuje zásoby způsobem evidence A.

Ocenění zásob

Nakupované zásoby se oceňují v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související (dopravné, clo, provize, pojistné aj.)

Nedokončená výroba

Nedokončená výroba se oceňuje metodou přímých nákladů a režijních nákladů.

1.5. Pohledávky

Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. V účetním období nedošlo k nákupu pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

1.6. Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu.

1.7. Cenné papíry a podíly

Ve sledovaném účetním období firma nevladnila podíly v ovládaných a řízených osobách.

	Běžné období	Minulé období
Podíly v ovládaných a řízených osobách	0	0

2. Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

3. Přepočet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz vyhlášený ČNB.

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majtkové a finanční situace společnosti

1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Ve společnosti nedošlo k žádným doměrkům daně z příjmu.

1.2. Krátkodobé bankovní úvěry

K 31. prosinci 2018 nebyl čerpán žádný bankovní úvěr.

1.3. Manka a přebytky u zásob

Druh zásob	Výše manka (-), přebytku (+)	Důvod
Materiál	- 15	Inventarizační rozdíl vč. DPH

2. Významné události po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky, tj. 31. prosince 2018, nedošlo k žádným významným událostem.

3. Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku

3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Pozemky	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0
Samostatné movité věci a soubory m. věcí	13 842	12 296	10 914	9 422	2 928	2874
Jiný DHM	280	280	206	187	74	93
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0

3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Software	130	130	130	130	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0

3.3. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Účetní jednotka nemá hmotný majetek zatížený zástavním právem.

4. Vlastní kapitál

4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Společnost zisk z předchozích let převedla na účet nerozdělený zisk minulých let.

4.2. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je 2 000 000 Kč.

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Na jméno	100	20 000	0	0

4.3. Rezervní fond

Účetní jednotka v roce 2018 o rezervním fondu neúčtuje.

5. Pohledávky a závazky

5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období	Předchozí období
	Z obchodního styku	Z obchodního styku
Do 30	242	0
30 - 60	0	0
60 - 90	0	0
90 - 180	0	0
180 a více	0	0

Pohledávky v celkové výši 15 066 tis. jsou ve lhůtě splatnosti, z toho 695 tis. tvoří pozastávky.

5.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období	Minulé období
	Z obchodního styku	Z obchodního styku
do 30	243	0
30 - 60	0	0
60 - 90	0	0
90 - 180	0	0
180 a více	0	0

Závazky v celkové výši 13 886 tis. jsou ve lhůtě splatnosti, z toho 880 tis. tvoří pozastávky.

5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

Žádné pohledávky ani závazky nejsou předmětem zástavního ani zajišťovacího práva.

6. Rezervy

Účetní jednotka netvoří rezervy.

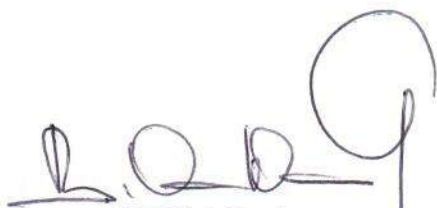
V Plzni dne 22.2.2019

Sestavil:



Jindřiška Bělohávková
ekonomická ředitelka

Schválil:



Jiří Bělohávek
místopředseda představenstva

Ing. Václav Pašek Ph.D.
člen představenstva



ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI
PROPOJENÝMI OSOBAMI

Zpráva o vztazích společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) za účetní období 1. ledna – 31. prosince 2018

Představenstvo společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. se sídlem Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň, IČ 263 63 267, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1207 (v této zprávě též „Společnost“ nebo „Ovládaná osoba“) zpracovalo následující zprávu o vztazích (dále jen „Zpráva o vztazích“) ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích (dále jen „Zákon o korporacích“) za účetní období 1. ledna – 31. prosince 2018 (dále jen „Rozhodné období“).

I. Struktura vztahů

a. Ovládající osoba

V období od 1. 1. do 31. 12. 2018 byla (odkazem na ustanovení § 74 Zákona o obchodních korporacích) Společnost podle informací dostupných představenstvu Společnosti jednajícímu s péčí řádného hospodáře ovládána společností Plzeňská teplárenská, a.s., IČ 497 90 480, se sídlem Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň (dále též „Ovládající osoba“).

Do 31. 10. 2018 mělo 100% podíl na základním kapitálu společnosti Ovládající osoby Statutární město Plzeň, nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň, IČ 000 75 370.

Na základě projektu fúze sloučením získala společnost EP Infrastructure, a.s., Pařížská 130/26, PSČ 110 00, Praha 1, IČ 02413507 („EPIF“) ke dni 31. 10. 2018 celkem 35% podíl na základním kapitálu společnosti Ovládající společnosti, přičemž 65% podíl dále vlastní Statutární město Plzeň, nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň, IČ 000 75 370. Oba akcionáři uzavřeli tzv. Akcionářskou dohodu, která určuje způsob fungování a řízení společnosti Ovládající osoby.

b. Osoby přímo ovládané Ovládající osobou

- Struktura vztahů je uvedena ve schématu struktury ovládajících vztahů, které je nedílnou součástí této Zprávy jako její Příloha č. 1

II. Úloha Ovládané osoby

Hlavní úlohou Společnosti je kompletní údržba technologických částí, které jsou součástí výroby a rozvodu tepla v Plzeňské teplárenské, a.s., dále se jedná o výstavbu, montáž, opravy, údržbu rozvodných tepelných zařízení a zdrojů tepla, včetně činností s tímto souvisejících, jako

např. servisní činnost, konzultační a inženýrská činnost, správa sekundární tepelné sítě, správa měřidel.

III. Způsob a prostředky ovládnání

K ovládnání Společnosti docházelo prostřednictvím rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady.

IV. Přehled jednání učiněných společností v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a. s. neučinila v posledním účetním období žádné právní jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by přesahovalo 10% vlastního kapitálu společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky.

V. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

- Přehled smluvních vztahů je nedílnou součástí této Zprávy jako její Příloha č. 2
- V průběhu roku 2018 byly zároveň dle běžných zvyklostí a zaběhlé praxe prováděny i drobné montážní práce na základě telefonických objednávek pro příspěvkové organizace města Plzně, jako jsou školy a školky. Tyto objednávky nejsou součástí Přílohy č. 2.

V Plzni dne 27. 3. 2019



Ing. Martin Kříšta

předseda představenstva



Ing. Václav Pašek Ph.D.

člen představenstva

Příloha č. 1 ke Zprávě o vztazích
společnosti Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a. s.

k 31. 12. 2018

Struktura vztahů Ovládající osoby:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PLZEŇ

BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným	45354774	17 052	100%
Obytná zóna Sylván a.s.	63509831	19 000	100%
Plzeňské městské dopravní podniky, a. s.	25220683	973 014	100%
Vědeckotechnický park Plzeň, a. s.	26392054	103 700	100%
VODÁRNA PLZEŇ a.s.	25205625	4 779 749	100%
MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s.r.o.	61775134	100	100%
DOMINIK CENTRUM SERVIS s.r.o.	03227359		
Čistá Plzeň, s.r.o.	28046153	94 750	100%
Plzeňská teplotárenská, a. s.	49790480	1 092 957	65%
Plzeňská teplotárenská AUTODOPRAVA s.r.o.	26410460		
Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a.s.	26363267		
POVED s. r.o.	29099846	2 000	34%

NEZISKOVÉ ORGANIZACE S ÚČASTÍ MĚSTA PLZNĚ

1. Obecně prospěšné společnosti a ústavy

- 25224662 Plzeňská filharmonie, obecně prospěšná společnost
- 25232142 Centrum protidrogové prevence a terapie, o.p.s.
- 25234994 Galerie města Plzně, o.p.s.
- 28004256 Divadlo pod lampou, o.p.s.
- 29109124 Plzeň 2015, zapsaný ústav

2. Nadace a nadační fondy

- 45332657 Nadace 700 let města Plzně
- 45335966 Nadace sportující mládeže
- 25229575 Nadační fond Zelený poklad
- 49777327 Nadace Rudolfa Löwyho a plzeňských židů na záchranu plzeňských synagog
- 64354245 Nadační fond pro podporu vzdělávacích programů a mimoškolních aktivit dětí a mládeže - v likvidaci
- 25243896 Nadační fond pro sociální aktivity občanů města Plzně v likvidaci
- 25229591 Nadační fond pro kulturní aktivity občanů města Plzně v likvidaci

3. Příspěvkové organizace města Plzně

- 00075345 Městský ústav sociálních služeb města Plzně
- 00075361 Plzeň – TURISMUS
- 00078051 Divadlo Josefa Kajetána Tyla
- 00227277 Útvar koncepce a rozvoje města Plzně
- 00250937 Divadlo Alfa
- 00368806 Knihovna města Plzně
- 00377015 Zoologická a botanická zahrada města Plzně
- 40523942 Správa hřbitovů a krematoria města Plzně
- 40526551 Správa veřejného statku města Plzně
- 40526666 Dětské centrum Plzeň
- 66362717 Správa informačních technologií města Plzně
- 71249877 Útvar koordinace evropských projektů města Plzně
- 49777505 7. základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36
- 49777521 1. základní škola Plzeň, Západní 18
- 49777530 4. základní škola Plzeň, Kralovická 12
- 49777548 33. základní škola Plzeň, T. Brzkové 31
- 49777581 Bolevecká základní škola Plzeň, nám. Odboje 18
- 49777688 10. školní jídelna Plzeň, nám. Míru 4
- 49777696 11. školní jídelna Plzeň, Baarova 31
- 66362504 34. základní škola Plzeň, Gerská 32
- 66362521 21. základní škola Plzeň, Slovanská alej 13

66362563	2. základní škola Plzeň, Schwarzova 20
68784562	17. základní škola a mateřská škola Plzeň, Malická 1
68784571	11. základní škola Plzeň, Baarova 31
68784589	Masarykova základní škola Plzeň, Jiráskovo náměstí 10
68784597	16. základní škola a mateřská škola Plzeň, Americká třída 30
68784619	15. základní škola Plzeň, ul. Terezie Brzkové 33-35
68784643	14. základní škola Plzeň, Zábělská 25
69971901	13. základní škola Plzeň, Habrmanova 45
69972141	25. základní škola Plzeň, Chválenická 17
69972150	20. základní škola Plzeň, Brojova 13
70837813	22. základní škola Plzeň, Na Dlouhých 49
70878951	Tyršova základní škola a mateřská škola Plzeň, U Školy 7
70879214	Základní škola a mateřská škola Plzeň – Božkov, Vřesinská 17
70879320	10. základní škola Plzeň, náměstí Míru 6
70879443	31. základní škola Plzeň, E. Krásnohorské 10
70879761	Benešova základní škola a mateřská škola Plzeň, Doudlevecká 35
70879834	26. základní škola Plzeň, Skupova 22
70880026	28. základní škola Plzeň, Rodinná 39
70880093	Základní škola Plzeň – Újezd, Národní 1
06034551	Mateřská škola Plzeň – Lhota, ke Křížku 19
70941238	7. mateřská škola Plzeň, Kralovická 35
70941041	46. mateřská škola Plzeň, Fibichova 4
70940908	60. mateřská škola, Manětínská 37
70941289	78. mateřská škola, Sokolovská 30
70940967	81. mateřská škola Plzeň, Hodonínská 53
70940916	87. mateřská škola Plzeň, Komenského 46
70940894	90. mateřská škola Plzeň, Západní 7
70940878	91. mateřská škola Plzeň, Jesenická 11
70940720	2. mateřská škola Plzeň, U Hvězdárny 26
70940673	5. mateřská škola Plzeň, Zelenohorská 25
70940631	17. mateřská škola Plzeň, Čapkovo nám. 4
70941068	21. mateřská škola Plzeň, Na Celchu 33
70940738	23. mateřská škola Plzeň, Topolova 3
70940860	25. mateřská škola Plzeň, Ruská 83
70940681	31. mateřská škola Plzeň, Spojovací 7
70940746	37. mateřská škola Plzeň, Barvinkova 18
70941084	38. mateřská škola Plzeň, Spojovací 14
70940801	51. mateřská škola Plzeň, Částkova 6
70940703	80. mateřská škola Plzeň, Mikulášské nám. 8

70940690	89. mateřská škola Plzeň, Habrova 8
70940851	24. mateřská škola Plzeň, Schwarzova 4
70940932	44. mateřská škola Plzeň, Tomanova 3
70941319	27. mateřská škola Plzeň, Dvořáková 4
70941157	56. mateřská škola Plzeň, Litice – Budilovo nám. 72
70941581	55. mateřská škola Plzeň, Mandlova 6
70940827	32. mateřská škola Plzeň, Resslerova 22
70940924	22. mateřská škola Plzeň, Z. Wintra 19
70941025	16. mateřská škola Plzeň, Korandova 11
70941017	49. mateřská škola Plzeň, Puškinova 5
70940983	70. mateřská škola Plzeň, Waltrova 26
70941521	63. mateřská škola Plzeň, Lábkova 30
70941513	61. mateřská škola Plzeň, Nade Mží 3
70941033	6. mateřská škola Plzeň, Republikánská 25
70940941	33. mateřská škola Plzeň, Kyšická 51
70940991	50. mateřská škola Plzeň, Družby 4
70940959	54. mateřská škola Plzeň, Staniční 72
70940975	57. mateřská škola Plzeň, Nad Dalmatinkou 1
70941505	64. mateřská škola Plzeň, Pod Chlumem 3
73739391	Mateřská škola Plzeň-Křimice, Vochovská 25

4. Sdružení, spolky

63113074	Svaz měst a obcí České republiky
69972061	Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje
70942749	Mezinárodní festival DIVADLO Plzeň (<i>zájmové sdružení právnických osob</i>)
06100198	Klastr Chytrý Plzeňský kraj, z.s.
05598354	Asociace bezpečná škola, z.s.
86770624	Bienále kresby Plzeň v likvidaci

5. Dobrovolné svazky obcí

71012281	Skládka odpadů Chotíkov
73714178	SILNICE I/27
75042860	Povodí Berounky

6. Mezinárodní asociace, uskupení

AVIAMA	International Association of Puppet-Friendly Cities - mezinárodní asociace měst s přátelským vztahem k loutkovému divadlu
EUROCITIES	nejdůležitější uskupení velkých evropských měst, spolupráce s institucemi EU
W.T.C.A.	World Trade Centers Association, nezisková, nepolitická organizace s cílem podporovat mezinárodní hospodářství a obchod prostřednictvím členské sítě světových obchodních center

EPH HOLDING

EP Investment S.à.r.l.
MACKAREL ENTERPRISES LIMITED
VESA EQUITY INVESTMENT S.à.r.l.
Energetický a průmyslový holding, a.s.
EP Power Europe, a.s.
EPPE Germany a.s. (PLACER CIERTA a.s.)
LEAG Holding, a.s. (CARBURO NOSTRA a.s.)
Lausitz Energie Verwaltungs GmbH (dříve Blitz 16-307 GmbH)
Lausitz Energie Kraftwerke AG (Vattenfall Europe Generation AG)
Kraftwerk Schwarze Pumpe
Lausitz Energie Bergbau AG (Vattenfall Europe Mining Aktiengesellschaft)
GMB GmbH
Transport- und Speditionsgesellschaft Schwarze Pumpe mbH
EP Mehrum GmbH (Blitz 17-213 GmbH)
Kraftwerk Mehrum GmbH
JTSD Braunkohlebergbau GmbH
Mitteldeutsche Braunkohlen Gesellschaft mbH (MIBRAG)
MIBRAG Consulting International GmbH (dříve Montan Bildungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH (MBEG))
GALA-MIBRAG-Service GmbH (GALA)
Mitteldeutsche Umwelt- und Entsorgung GmbH (MUEG)
Fernwärme GmbH Hohenmölsen - Webau
Ingenieurbüro für Grundwasser GmbH
Bohr & Brunnenbau GmbH
Helmstedter Revier GmbH (HSR) (Buschhaus)
Norddeutsche Gesellschaft zur Ablagerung von Mineralstoffen mbH (NORGAM mbH)
Terrakomp GmbH
MIBRAG Neue Energie GmbH (MNE)
EP Germany GmbH
Saale Energie GmbH
Kraftwerk Schkopau GbR
Kraftwerk Schkopau Betriebsgesellschaft mbH

EP UK Investments Ltd
Eggborough Power Ltd
Lynemouth Power Limited
EP UK Power Development Ltd
EP SHB Limited (Centrica SHB Limited)
Humberland Limited
EP Langage Limited (Centrica Langage Limited)
RVA Group Ltd
RVA Consulting Engineers Ltd
RVA Engineering Solutions Ltd
EP UK Finance Limited
Energy Scanner Ltd
EP Invest Limited
EP Commodities, a.s.
EPPE Italy N.V. (Czech Gas Holding N.V.)
EP Produzione S.p.A.
Fiume Santo S.p.A.
EP Produzione Centrale Livorno Ferraris S.p.A.
Centro Energia Ferrara S.p.A.
Centro Energia Teverola S.p.A.
Ergosud S.p.A.
NADURENE a.s.
EP New Energy Italia S.r.l.
Biomasse Crotone S.p.A.
Biomasse Italia S.p.A.
Fores Italia S.r.l.
Biomasse Servizi S.r.l.
MÁTRA ENERGY HOLDING Zrt.
Mátrai Erőmű ZRt.
EP Yuzivska B.V.
RUBY Equity Investments S.à. r. l.
EP Hagibor, a.s.
CR-EP s.r.o.
HG1 s.r.o.
HG5 s.r.o.

EP Investments Advisors, s.r.o.
EP Auto, s.r.o.
EP Fleet, k.s.
WOOGEL LIMITED
Mining Services and Engineering Sp. z o.o.
Przedsiębiorstwo Górnicze Silesia
Sedilas Enterprises limited
EPH Financing SK, a. s.
EPH Financing CZ, a. s.
EP Coal Trading, a.s. (dříve EP Coal a. s.)
EOP & HOKA s.r.o.
SAJDOK a.s.
EOP HOKA POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOSCIA
EOP HOKA SK, s.r.o.
EP COAL TRADING POLSKA S.A. (dříve UNITED ENERGY COAL TRADING POLSKA S.A.)
Nadácia EPH
EP Slovakia B.V.
Slovak Power Holding B.V.
Slovenské elektrárne, a.s.
Centrum pre vedu a výskum, s. r. o.
Ochrana a bezpečnosť SE, a. s.
Slovenské elektrárne – energetické služby, s.r.o. (SE Predaj, s. r. o.)
Slovenské elektrárne Česká republika, s.r.o.
SE Služby inžinierskych stavieb, s. r. o.
REAKTORTEST, s. r. o.
ÚJV Řež a. s.
Energotel, a. s.
Adconcretum real estate Ltd.
PGP Terminal, a.s.
PLAZMA LIPTOV, a.s.
EP Logistics International, a.s.
LokoTrain s.r.o.
EP Cargo Deutschland GmbH
EP CARGO POLSKA s.a.
EP Cargo Invest, a.s.

SPEDICA GROUP COMPANIES, s.r.o.
SPEDICA LOGISTIC, s.r.o.
SGC-LOGISTIC GmbH
RAILSPED, s.r.o.
RM LINES, a.s.
SPEDICA AGRO, s.r.o.
SPEDICA, s.r.o.
JTSD Braunkohlebergbau GmbH
Mitteldeutsche Braunkohlen Gesellschaft mbH (MIBRAG)
MIBRAG Consulting International GmbH (dřívě Montan Bildungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH (MBEG))
GALA-MIBRAG-Service GmbH (GALA)
Mitteldeutsche Umwelt- und Entsorgung GmbH (MUEG)
Fernwärme GmbH Hohenmölsen - Webau
Ingenieurbüro für Grundwasser GmbH
Bohr & Brunnenbau GmbH
Helmstedter Revier GmbH (HSR) (Buschhaus)
Norddeutsche Gesellschaft zur Ablagerung von Mineralstoffen mbH (NORGAM mbH)
Terrakomp GmbH
MIBRAG Neue Energie GmbH (MNE)
EP Germany GmbH
Saale Energie GmbH
Kraftwerk Schkopau GbR
Kraftwerk Schkopau Betriebsgesellschaft mbH
DCR INVESTMENT a.s.
ABS Property Ltd
SLUGGERIA a.s.
EP Properties, a.s.
PT Real Estate, a.s.
RPC, a.s.
Pod Juliskou, a.s.
Nová Invalidovna, a.s.
Michelský trojúhelník, a.s.
Nové Modřany, a.s.

PT Properties I, a.s.
PT Properties II, a.s.
PT Properties III, a.s.
PT Properties IV, a.s.
Kardašovská Properties a.s.
EPIF Investments a.s.
EP Infrastructure, a.s.
EP Energy, a.s.
AISE, s.r.o.
Pražská teplárenská a.s.
PT Koncept, a.s. (Pražská teplárenská Trading, a.s.)
Termonta Praha a.s.
PT Transit, a.s.(Energotrans SERVIS a.s.)
Teplo Neratovice spol. s r.o.
PT měření, a.s.
PT Holding Investment B.V.
Pražská teplárenská Holding a.s.
NPTH,a.s.
United Energy , a.s.
EVO - Komořany, a. s.
Severočeská teplárenská, a.s.
United Energy Moldova,s.r.o.
United Energy Invest a.s.
GABIT spol. s r.o.
EP Sourcing, a.s.
EP ENERGY TRADING, a.s.
Plzeňská energetika a.s. (spol. zanikla 31.10.2018 v rámci fúze sloučením s Plzeňskou teplárenskou, a.s.)
VTE Moldava II, a.s.
MR TRUST s.r.o.
Arisun s.r.o.
Greeninvest Energy, a.s.
POWERSUN a.s.
Triskata, s.r.o.
VTE Pchery s.r.o.

CHIFFON ENTERPRISES LIMITED
Claymore Equity, s. r. o.
Alternative Energy, s.r.o.,
Elektrárny Opatovice, a.s.
V A H O s.r.o.
Stredoslovenská energetika Holding, a.s.(Stredoslovenská energetika a.s.)
Stredoslovenská distribučná, a.s. (Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.)
Elektroenergetické montáže s.r.o. (EEM)
Stredoslovenská energetika - Metrológia s .r. o. (SSE-M)
Stredoslovenská energetika - Projekt Development spol. s r.o. (SSE-PD)
SSE - Solar s.r.o.
SPX s.r.o.
Energotel a.s.
SSE - CZ spol. s r. o.
SPV100, s.r.o.
SSE - MVE, s.r.o.
Stredoslovenská energetika, a. s.(Stredoslovenská energetika Obchod, a. s.)
EP ENERGY HR d.o.o.
EP Cargo a.s.
Budapesti Erömű Zrt (BERT)
KŐBÁNYAHŐ Kft.
ENERGZET SERVIS a.s.
Plzeňská teplárenská a.s.
Plzeňská teplárenská, AUTODOPRAVA s.r.o.
Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.
Czech Gas Holding Investment B.V
NAFTA a.s.
Nafta Exploration s.r.o.
Karotáž a cementace, s. r. o.
POZAGAS a.s.
NAFTA Services, s.r.o.
NAFTA International B.V.
NAFTA Germany GmbH
NAFTA Bavaria GmbH

	DEA Speicher Management GmbH
	DEA Speicher Holding GmbH & Co. KG
	DEA Speicher GmbH
NAFTA RV	
CNG Holdings Netherlands B.V.	
CNG LLC	
EPH Gas Holding B.V.	
Seattle Holding B.V.	
Slovak Gas Holding B.V.	
SPP Infrastructure, a.s.	
eustream, a.s.	
	Central European Gas HUB AG
	eastring B.V.
Plynárenská metrológia, s. r. o.	
SPP – distribúcia, a.s.	
	SPP – distribúcia Servis, s.r.o.
NAFTA a.s.	
	Nafta Exploration s.r.o.
	Karotáž a cementace, s. r. o.
	POZAGAS a.s.
	NAFTA Services, s.r.o.
	NAFTA International B.V.
	NAFTA Germany GmbH
	NAFTA Bavaria GmbH
	DEA Speicher Management GmbH
	DEA Speicher Holding GmbH & Co. KG
	DEA Speicher GmbH
	NAFTA RV
	CNG Holdings Netherlands B.V.
	CNG LLC
GEOTERM KOŠICE, a.s.	
SPP Storage, s.r.o.	
POZAGAS a.s.	

SLOVGEOTERM a.s.	
	GEOTERM KOŠICE, a.s.
	GALANTATERM spol. s r.o.
GALANTATERM spol. s r.o.	
SPP Infrastructure Financing B.V.	

Příloha č. 2 ke Zprávě o vztazích
společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a. s.
k 31. 12. 2018

Přehled smluvních vztahů:

SMLOUVY

SMLOUVA UZAVŘENA S: Plzeňská teplárenská, a.s., IČO 497 90 480		
Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)		
20481/07/D/063	Smlouva o výpůjčce movité věci a zajištění souvisejících činností, včetně následujících dodatků	14. 5. 2007
20290/09/D/088	Smlouva mandátní Zajištění koordinátora BOZP na stavbách	18. 5. 2009
D2014/182	Kontrolní činnost elektro, včetně následujících dodatků	17. 12. 2014
D2016/169	Dodávka měřičů tepla, včetně následujících dodatků	12. 12. 2016
D2016/186	Servis měřičů tepla, chladu a vodoměrů, včetně následujících dodatků	12. 12. 2016
D2017/161	Provádění konzultačních a inženýrských činností	26. 7. 2017
D2017/184	Zajištění stavebních, montážních a dalších prací, dodávek a činností při výstavbě, údržbě a opravách rozvodných tepelných zařízení a zdrojů tepla, včetně následujících dodatků	4. 10. 2017
D2017/214	Skládka odpadů Chotíkov - rekultivace kazety č. 2, včetně následujících dodatků	11. 12. 2017
D2017/215	Rámcová smlouva na zajišťování oprav technologie a staveb, zajišťování správy sekundární části tepelné sítě a zajišťování správy měřidel, včetně následujících dodatků	29. 12. 2017
D2018/072	Výměna výsypky pod žaluziovým odlučovačem K7	16. 4. 2018
D2018/092	Kotel K5 - Oprava tepelné izolace stropu	14. 5. 2018
	Dílčí objednávky na provedení různých činností a prací v areálu PLTEP, případně ZEVO Plzeň, na základě samostatných poptávek v průběhu celého roku 2018	
Společnost v pozici odběratele		
O2017/095	Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, včetně následujících dodatků	30. 6. 2017
O2017/096	Nájemné za Škoda OCTAVIA COMBI	30. 6. 2017
O2018/142	Kupní smlouva – osobní motorové vozidlo ŠKODA OCTAVIA	31. 8. 2018

SMLOUVA UZAVŘENA S: Plzeňská Energetika a.s., IČO 274 11 991

Číslo objednávky	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)		
14-212055/17 9999	Havarijní opravy na rozvodech tepla	21. 11. 2017
14-212284/18 0000	Borská 40 - provedení havarijního zajištění horkovodní přípojky.	1. 3. 2018
14-205067/13 9999	ETD - budova 33, oprava horkovodní přípojky. D107/18/D2	12. 4. 2018
14-205067/13 9999	Oprava přívodního potrubí a elektroinstalace pro Skrétovu 54, Plzeň. D144/18/D2	24. 4. 2018
14-212055/17 9999	Odstranění havárie HV Folmavská - potrubí DN200 + vsazení kompenzátorů a armatur	12. 6. 2018
14-205067/13 9999	Oprava HV pro b. 521. D190/18/D2	15. 6. 2018
14-212055/17 9999	Oprava horkovodní přípojky pro BAUHAUS - výměna vadného KK.	23. 7. 2018
14-212055/17 9999	Oprava horkovodu a výměna horkovodních armatur v ulici Kardinála Berana 29-31. D278/18/D2	16. 8. 2018

SMLOUVA UZAVŘENA S: Plzeňská teplárenská, AUTODOPRAVA s.r.o., IČO 264 10 460

Číslo objednávky	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Společnost v pozici odběratele		
18VO10010	Činnosti související s dopravou a složením materiálu pro realizaci skládky v Chotíkově	1. 2. 2018
	Opakující se objednávky v průběhu celého roku – Objednávky vysokozdvížného vozíku, autojeřábu, drobných oprav vozového parku apod.	

SMLOUVA UZAVŘENA S: Čistá Plzeň, s.r.o., IČO 280 46 153

Číslo obj./ smlouvy	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)		
5/2017	Zpracování revize	5. 1. 2018
Společnost v pozici odběratele		
ZC0318025	Smlouva o odvozu a užití / odstranění odpadu	26. 3. 2018

SMLOUVA UZAVŘENA S: Statutární město Plzeň, IČO 264 10 460

Číslo objednávky	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)		
4510025970	Měšťanská beseda - oprava spínacího relé ve výměňkové stanici.	20. 2. 2018
4510025816	Koterovská 83 - oprava čerpadla ÚT, včetně dodání, demontáže a montáže.	19. 3. 2018

SMLOUVA UZAVŘENA S: VODÁRNA PLZEŇ, a.s., IČO 252 05 625

Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Společnost v pozici dodavatele (zhotovitele)		
2018/0270	Obnova 2ks horizontálních čerpadel v objektu ČS úpravny vody, včetně následujících dodatků	15. 5. 2018
2018/0118	ÚV III - usazovací nádrže 5. etapa	9. 3. 2018
2018/0117	ČOV II - Plynové hospodářství - oprava v plynové kompresorovně	9. 3. 2018

OSTATNÍ FINANČNÍ A
NEFINANČNÍ INFORMACE

Informace o skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni, tj. po 31. prosinci 2018, nedošlo k žádným významným událostem.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

V roce 2018 společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů

V roce 2018 společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

V oblasti pracovněprávních vztahů se společnost řídí zákonnými předpisy, navíc poskytuje týden dovolené navíc nad rámec povinností daných zákonem, příspěvek na stravenky pro zaměstnance a také přispívá na penzijní pojištění zaměstnanců.

Informace o organizační složce v zahraničí

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

V Plzni dne 22.2.2019



Jiří Bělohlávek
místopředseda představenstva



Ing. Václav Pašek Ph.D.
člen představenstva

VÝROK AUDITORA

Z P R Á V A N E Z Á V I S L É H O A U D I T O R A

Akcionáři společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s., IČO: 263 63 267 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Jiné skutečnosti

Dne 28.2.2019 jsme vydali zprávu nezávislého auditora, v níž jsme vyjádřili výrok k účetní závěrce a posouzení ostatních informací obsažených ve výroční zprávě. Účetní závěrka i výroční zpráva byly sestaveny 22.2.2019. Představenstvo mateřské společnosti ve funkci valné hromady Společnosti rozhodlo dne 19.3.2019 o doplnění Zprávy o vztazích v části ovládajících a propojených osob. Doplněná zpráva o vztazích byla sestavena 27.3.2019.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Plzni dne 28. 2. 2019, resp. pro odstavec Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě 29.3.2019.

VALENTA - NOCAR, s.r.o.
U Radbuzy 4, 301 00 Plzeň
oprávnění Komory auditorů ČR č. 360




Ing. Petr Valenta
auditor, oprávnění č. 0302

KONTAKTY

Kontakty:

Plzeňská teplotárenská SERVIS IN a.s.

sídlo společnosti
Doubravecká 2760/1
301 00, Plzeň

telefon: 377 180 535

Jiří Bělohlávek

generální ředitel
tel: 377 180 526
email: jbelohlavek@ptservisin.cz

Jindřiška Bělohávková

ekonomická ředitelka
tel: 377 180 527
email: jbelohlavkova@ptservisin.cz

Ing. Martin Křišta

stavebně-investiční ředitel
tel: 377 180 542
email: mkrista@ptservisin.cz

PhDr. Jiří Marák

obchodní ředitel
tel: 377 180 506
email: jmarak@ptservisin.cz